**Historias de usuario**

6.HU001 - Imagen del sistema

**Como:** Usuario del sistema

**Quiero:** Visualizar que el sistema se identifique con la imagen de la empresa

**Para:** Lograr pertenencia hacía la empresa.

**Condiciones:**

* El color verde debe de predominar en el sistema(ver colores del logo).
* En el menú principal debe ir el logo de la empresa.
* El login de usuario debe de estar presente en todo momento.
* Las redes sociales deben de estar presentes en todo momento.
* En la página principal deben ir los datos de misión , Visión , etc.

9.HU002 - filtro de búsqueda general.

**Como:** usuario del sistema

**Quiero:** Visualizar en la página principal un buscador por colonias.

**Para:**Lograr encontrar lo que necesito con mayor facilidad.

**Condiciones:**

* Quiero que el buscador se encuentre en el menú principal de la página.
* Quiero que el buscador se encuentre visible en todo momento.

8.HU003 - Filtro de búsqueda avanzado

**Como:** Usuario del sistema

**Quiero:** Buscar inmuebles filtrando la mayor información posible.

**Para:** Poder encontrar lo que necesito con una mayor facilidad y rapidez.

**Condiciones:**

* Quiero que el buscador sea capaz de agrupar los inmuebles conforme a la información proporcionada.
* Debo poder buscar los inmuebles por tipo, número de habitaciones, número de pisos, niveles, área, costos,número de baños,tipo de venta,dirección.

7.HU004 - Listado de inmuebles

**Como:** Usuario del sistema

**Quiero:** Listar los inmuebles ordenados por fecha de creación.

**Para:** Lograr visualizar primeramente lo último registrado.

**Condiciones:**

* Quiero poder visualizar en la página principal los últimos tres inmuebles registrados.
* Quiero poder visualizar en la página principal los últimos tres inmuebles vendidos.
* Quiero poder visualizar todos los inmuebles ordenados por fecha ascendentemente y paginados de 6 en 6.

10.HU005 - Detalle de inmueble

**Como:**Usuario del sistema

**Quiero:** Visualizar el detalle de cada inmueble.

**Para:** Lograr ver las caracteristicas y descripcion completa del inmueble.

**Condiciones:**

* Quiero poder visualizar todas las fotografías del inmueble en un carrusel de imágenes.
* Quiero poder visualizar todas las características organizadas de una manera entendible.
* Quiero poder visualizar la ubicación en un mapa.

11 .HU006 - Registro Roles

**Como:**Administrador

**Quiero:** Dar de altas roles

**Para:** Restringir los accesso al sistema

12.HU007 - Registro Empleados

**Como:**Administrador

**Quiero:** Dar de alta empleados

**Para:** Que cada empleado registre inmuebles al sistema.

1. HU008 -Registro Inmuebles

**Como:**Administrador

**Quiero:** Dar de alta inmuebles

**Para:** Que los clientes visualicen los nuevos inmuebles en la página de inicio.

13.HU009 - Registro clientes

**Como:**Administrador

**Quiero:** Dar de alta clientes

**Para:** Darle el seguimiento correcto al cliente.

5.HU010 - Registro municipios

**Como:**Administrador

**Quiero:** Dar de alta municipios

**Para:** Aumentar la efectividad del búsqueda en la página principal.

4.U011 - Registro colonias

**Como:**Administrador

**Quiero:** Dar de alta colonias

**Para:**  Aumentar la efectividad del búsqueda en la página principal.

3.HU012 - Registro estados

**Como:**Administrador

**Quiero:** Dar de alta Estados

**Para:**  Aumentar la efectividad del búsqueda en la página principal.

2.HU013 - Registro tipo de inmuebles

**Como:**Administrador

**Quiero:** Dar de alta tipos de inmuebles

**Para:**  Aumentar la efectividad del búsqueda en la página principal.

14.HU014 - Historial del sistema

**Como:**Administrador

**Quiero:** Ver historial del sistema

**Para:** Ver el histórico general del sistema y que hace cada empleado.